



**БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
ПО СТРАХОВАНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**
(в % к страховой сумме, срок страхования – один год)
Утверждены Приказом № 12 от 08 февраля 2022 г.

Таблица 1.1. Базовые тарифные ставки.

Объекты страхования	Тарифные ставки
1. Объекты строительства или монтажа на полную контрактную стоимость	1,32
2. Расходы по расчистке территории стройплощадки после страхового случая	1,05
3. Строительные машины и оборудование	0,63
4. Оборудование строительной площадки	0,42
5. Страхование послепусковых гарантийных обязательств:	
5.1. ответственность за гибель или повреждение объекта только при послепусковом гарантийном обслуживании	0,52
5.2. ответственность за гибель или повреждение объекта при послепусковом гарантийном обслуживании, а также в результате недостатков, допущенных при выполнении строительно-монтажных работ, но выявленных в период гарантийного обслуживания	0,83
6. Гражданская ответственность перед третьими лицами	0,42

2. Поправочные коэффициенты к базовым тарифам.

2.1. В зависимости от условий страхования и степени риска Страховщик умножает страховые тарифы на повышающие (от 1,0 до 5,0) или понижающие (от 1,0 до 0,1) коэффициенты, в частности, на коэффициенты из Таблицы 2.1:

Таблица 2.1. Поправочные коэффициенты.

Условия страхования / факторы риска	Диапазон коэффициентов
Объем строительно-монтажных работ	0,8 - 1,0
Технологии, используемые при проведении строительно-монтажных работ	0,5 - 3,0
Территориальное расположение объекта строительно-монтажных работ и местные климатические условия	0,5 - 3,0
Стаж (опыт) работы организации, производящей строительно-монтажные работы	0,7 - 2,0
Наличие и размер безусловной франшизы	0,5 - 1,0
Статистика убытков за предыдущие периоды страхования	0,5 - 3,0

Влияние близлежащих строений на строящийся объект		
Свободная застройка (расстояние до ближайших зданий / сооружений больше, чем высота этих зданий, но не менее 20 метров)		1,0
Стеснённые условия (расстояние до ближайших зданий / сооружений менее 20 метров)		1,15
Особо стеснённые условия (примыкание ближайших зданий/сооружений)		1,30
Осуществление проектов, связанных с возведением высотных зданий и сооружений		1,25
Проведение подземных работ		1,30
Использованием наклонно-горизонтального бурения		1,35
Продолжение строительства недостроенного объекта, находящегося в консервации		1,0 – 1,3
Срок действия договора страхования более 24 месяцев		1,0 – 1,20
Срок страхования менее 1 месяца		0,50 – 1,0
Если договор страхования начал действовать через 6 месяцев после начала строительно-монтажных работ		1,20
Порядок уплаты страховой премии (единовременно/в рассрочку)		1,0 – 1,2
В зависимости от степени воздействия на объект строительства /монтажа СМР		
новое строительство		1,0
реконструкция		0,9
техническое перевооружение		0,9
капитальный ремонт		0,8
текущий ремонт		0,6
Характер выполняемых работ		
общестроительные работы: земляные, каменные, бетонные, кровельные, отделочные, столярные, монтаж конструкций и т.п		1,0
специальные – монтаж технологического оборудования, контрольно-измерительной аппаратуры, сантехнические, электромонтажные работы и т.п.		1,2
Иные обстоятельства, влияющие на степень риска		0,1 – 5,0

2.2. При страховании СМР по объектам уникального строительства применяется поправочный коэффициент от 1,10 до 2,50.

К объектам уникального строительства относятся объекты строительства, в проектной документации которых предусмотрена хотя бы одна из следующих характеристик:

- высота более чем 100 метров;
- пролеты более чем 100 метров;
- наличие консоли более чем 20 метров;
- заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более чем на 10 метров;
- наличие конструкций и конструкционных систем, в отношении которых применяются нестандартные методы расчета с учетом физических или геометрических нелинейных свойств либо разрабатываются специальные методы расчета.
 - гидротехнические сооружения всех классов,
 - все виды оффшорных рисков, т.е. риски - работы, по которым проводятся на воде (реке, озере, море, океане). Это условие касается морских платформ, причалов, пристаней, верфей, береговых защитных сооружений, дамб, гаваней, портов, набережных.

2.3. При страховании строительных работ и монтаже оборудования страховые тарифы, определенные в соответствии с **Таблицей 1.1**, **Таблицей 2.1**, умножаются на соответствующий поправочный коэффициент, выбранный из **Таблицы 2.3** – в зависимости от отраслевой принадлежности объекта монтажа.

Таблица 2.2. Поправочные коэффициенты, учитывающие отраслевую принадлежность объекта.

Отраслевая принадлежность объекта	Диапазон коэффициентов
объекты жилищно-социальной сферы (жилые дома, детские сады, школы, больницы и д.р.)	0,9 - 1,0
магазины, торговые центры, офисы, административные здания	0,8 - 0,9
складские помещения, комплексы	0,6 - 0,8
производственные объекты автомобильной промышленности	0,7 - 0,9
производственные объекты легкой и пищевой промышленности	0,8 - 1,0
производственные объекты мясной, молочной и рыбной промышленности	0,9 - 1,1
производственные объекты лесозаготовительной промышленности	0,9 - 1,1
производственные объекты мукомольно-крупяной и комбикормовой промышленности	0,9 - 1,1
производственные объекты полиграфической промышленности	0,9 - 1,1
производственные объекты сельского хозяйства	0,8 - 1,0
строительство объектов, связанных с добычей, транспортировкой и хранением углеводородов	1,0 - 1,2
объекты использования атомной энергии (в том числе ядерные установки, пункты хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ)	1,1 - 1,3
объекты, связанные с переработкой углеводородов, нефтепродуктов, газа, газового конденсата	1,1 - 1,35
объекты, связанные с металургическим производством	1,1 - 1,3
объекты, связанные с электроэнергетикой	1,05 - 1,25
реконструкция объектов - памятников истории, культуры и архитектуры	1,3 - 1,5
объекты космической инфраструктуры	1,1 - 1,3
объекты авиационной промышленности	1,0 - 1,2
производственные объекты стекольной и фарфорофаянсовой промышленности	1,0 - 1,2

2.4. При включении в договор страхования особых условий страхования ("оговорок") из числа перечисленных в Приложениях 1, 2 к Правилам страхования строительно-монтажных рисков, страховые тарифы, определенные в соответствии с **Таблицей 1.1**, **Таблицей 2.1**, **Таблицей 2.2**, умножаются на соответствующие поправочные коэффициенты, выбранные из **Таблиц 2.3, 2.4** – в зависимости от условий страхования.

Таблица 2.3. Поправочные коэффициенты при включении в договор страхования особых условий ("оговорок") по страхованию строительных работ (Оговорки CAR) (Приложение 1 к Правилам страхования строительно-монтажных рисков)

№ Оговорки	Диапазон коэффициентов
001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений	1,01 – 1,20
002 Страхование взаимной ответственности	1,01 – 1,09
005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа	1

№ Оговорки	Диапазон коэффициентов
006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночных работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке	1,01 – 1,07
007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам	1,01 – 1,07
008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах	1
009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением	1
010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением	1
012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури	1
013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки	1,01 – 1,12
100 Страхование испытаний машин и оборудования	1
101 Особые условия в отношении строительства туннелей и штреков	1
102 Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений	1
103 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур	1
104 Особые условия в отношении строительства плотин и водохранилищ	1
105 Страхование существующих сооружений и/или окружающего имущества	1,01 – 1,09
106 Гарантия в отношении секций	1
107 Гарантия в отношении бытовых городков и складов	1
108 Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин	1
109 Гарантия в отношении строительных материалов	1
110 Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления	1
111 Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней	1
112 Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках	1
113 Перевозки по внутренним путям сообщения	1,01 – 1,08
114 Последовательные убытки	1
115 Страхование риска проектировщика	1,01 – 1,15
116 Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных объектов	1,01 – 1,05
117 Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб	1
118 Работы по бурению водозаборных скважин	1
119 Существующее имущество или собственность, принадлежащая Страхователю или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем	1,01 – 1,08
120 Вибрация, удаление или ослабление опоры	1,01 – 1,09
121 Особые условия в отношении застрахованных сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками	1
Оговорка о 72 часах	1
Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15%	1,01 - 1,15
Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования строительно-монтажных рисков и договором страхования грузов	1
Страхование дополнительных расходов связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации	1,01 - 1,09
Временное восстановление	1,01 - 1,09

№ Оговорки	Диапазон коэффициентов
Изготовление за пределами строительной площадки	1,01 - 1,09
Расходы на повторные испытания	1,01 - 1,15
Скрытый военный риск	1,01 - 1,09
Расходы на оплату услуг специалистов	1,01 - 1,09
Оговорка NMA 1685 об исключении утечек, загрязнений, заражений	1
Оговорки о дефектах, дефектных частях и ошибках в проектировании DE и LEG:	
- DE 2: оговорка о расширенном дефектном состоянии,	1,01 - 1,15
- DE 3: оговорка об ограниченных дефектных условиях	1,01 - 1,16
- DE 4: оговорка о дефектной части имущества	1,01 - 1,18
- DE 5: оговорка об исправлении дефекта	1,01 - 1,25
- Оговорка LEG 1/96 в отношении "ненадлежащего" проектирования	1
- Оговорка LEG 2/96 о последствиях дефекта	1,01 - 1,15
- Оговорка LEG 3/96 об устраниении последствий дефекта	1,01 - 1,25
Исключение электронных данных NMA2915	1
NMA 2801 Исключение о распознавании электронных дат	1

Таблица 2.4. Поправочные коэффициенты при включении в договор страхования особых условий ("оговорок") по страхованию монтажных работ (Оговорки EAR) (Приложение 2 к Правилам страхования строительно-монтажных рисков)

№ Оговорки	Диапазон коэффициентов
001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений	1,01 – 1,20
002 Страхование взаимной ответственности	1,01 – 1,09
005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа	1
006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке	1,01 – 1,07
007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам	1,01 – 1,07
008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах	1
009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением	1
010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением	1
011 Последовательные убытки	1
012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури	1
013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки	1,01 – 1,12
200 Страхование риска изготовителя	1,01 – 1,09
202 Страхование строительной/монтажной техники	1,01 – 1,08
203 Исключение бывшей в эксплуатации техники	1
204 Особое условие 1 для отраслей, перерабатывающих углеводороды	1
205 Особое условие 2 для отраслей, перерабатывающих углеводороды Страхование катализаторов	1,01 – 1,07
206 Особые условия в отношении противопожарных средств	1
207 Гарантия в отношении бытовых городков и складов	1
208 Гарантия в отношении подземных кабелей и труб	1
209 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур	1
211 Страхование ядерных топливных элементов	1,01 – 1,15

№ Оговорки	Диапазон коэффициентов
212 Возмещение затрат на дезактивацию	1
213 Страхование корпуса высокого давления реактора и внутрикорпусных устройств	1
217 Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и укладке кабелей	1
218 Возмещение расходов по обнаружению протечек при прокладке трубопроводов	1
219 Условия в отношении направленного бурения пересечений трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д.	1
220 Перевозки по внутренним путям сообщения	1,01 – 1,08
221 Особые условия в отношении мер безопасности против атмосферных осадков, наводнения и затопления	1
Оговорка о 72 часах	1
Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15%	1,01 - 1,15
Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования строительно-монтажных рисков и договором страхования грузов	1
Страхование дополнительных расходов связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации	1,01 - 1,09
Временное восстановление	1,01 - 1,09
Изготовление за пределами строительной площадки	1,01 - 1,09
Расходы на повторные испытания	1,01 - 1,15
Скрытый военный риск	1,01 - 1,09
Расходы на оплату услуг специалистов	1,01 - 1,09
Оговорка NMA 1685 об исключении утечек, загрязнений, заражений	1
Оговорки о дефектах, дефектных частях и ошибках в проектировании DE и LEG:	
- DE 2: оговорка о расширенном дефектном состоянии,	1,01 - 1,15
- DE 3: оговорка об ограниченных дефектных условиях	1,01 - 1,16
- DE 4: оговорка о дефектной части имущества	1,01 - 1,18
- DE 5: оговорка об исправлении дефекта	1,01 - 1,25
- Оговорка LEG 1/96 в отношении "ненадлежащего" проектирования	1
- Оговорка LEG 2/96 о последствиях дефекта	1,01 - 1,15
- Оговорка LEG 3/96 об устраниении последствий дефекта	1,01 - 1,25
Исключение электронных данных NMA2915	1
NMA 2801 Исключение о распознавании электронных дат	1