

Ключевой информационный документ об условиях добровольного страхования

подготовлен на основании Правил комплексного ипотечного страхования
ООО СК «АСКОР», утвержденных приказом генерального директора от
26.11.2019 г. № 64 (далее - Правила страхования)
адрес на сайте: <http://www.askorst.ru/Home/Rules>



Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью Страховая компания «АСКОР»
101000, г. Москва, Мясницкая ул., д. 46, стр. 3, пом. I, каб. 16

Раздел I. ЧТО ЗАСТРАХОВАНО?

Страховыми случаями по договору страхования являются:

По страхованию риска гибели (уничтожения), утраты (пропажи), повреждения недвижимого имущества:

а) пожар независимо от причины возникновения, включая воздействие продуктами сгорания; б) взрыв, включая действия, направленные на ликвидацию последствий взрыва; в) повреждение водой в результате аварии систем водоснабжения, отопления, канализации, г) проникновение воды или других жидкостей из помещений, не принадлежащих Страхователю; д) наезд транспортных средств, е) падение на объект страхования деревьев, ж) падение на объект страхования летательных аппаратов или их частей, з) конструктивные дефекты недвижимого имущества, о которых на момент заключения договора страхования не было известно Страхователю или Выгодоприобретателю, и) буря, к) тайфун, л) ураган, м) смерч, н) землетрясение, о) наводнение, п) паводок, р) просадка грунта; с) град, т) необычные для данной местности атмосферные осадки, у) удар молнии в объект страхования, ф) оползень, х) обвал, ц) сель, ч) сход снежных лавин, ш) цунами, щ) кража отдельных элементов недвижимого имущества, э) грабеж, ю) разбой, я) умышленное уничтожение (повреждение) недвижимого имущества третьими лицами.

по страхованию риска утраты недвижимого имущества в результате прекращения, права собственности на недвижимое имущество (титульное страхование - утрата недвижимого имущества в результате прекращения права собственности на это имущество, подтвержденная вступившим в законную силу решением суда.

Исчерпывающий перечень страховых рисков указан в Гл. 3 Правил страхования.

Раздел II. ЧТО НЕ ЗАСТРАХОВАНО?

Страховщик не несет ответственности по убыткам, возникшим в результате:

а) воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения; б) военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий и их последствий; в) гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок и их последствий; г) изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов; д) умысла Страхователя (Застрахованного лица), Выгодоприобретателя, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством; е) признания судом недействительным обязательства, обеспеченного ипотекой, и/или договора об ипотеке; ж) отчуждения Страхователем недвижимого имущества другим лицам по возмездному или безвозмездному договору; з) отчуждения недвижимого имущества в результате обращения на него взыскания залогодержателем; и) войны, интервенции, иных аналогичных или приравняемых к ним событий; к) неуплаты Страхователем необходимых сборов или налогов при оформлении и регистрации права собственности на застрахованное имущество

Исчерпывающий перечень исключений из страхового покрытия указан в Гл. 3 Правил страхования
Иные исключения из страхового покрытия указаны в Гл.3 Правил страхования.

Раздел III. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ.

Страхование действует на территории Российской Федерации.

Раздел IV. КАК ПОЛУЧИТЬ СТРАХОВУЮ ВЫПЛАТУ?

При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан незамедлительно, но в любом случае не позднее 2-х дней (не считая выходных и праздничных дней), после того, как Страхователю стало известно о его наступлении, уведомить Страховщика и компетентные органы способом, указанным в договоре страхования.

В течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня, следующего за днем получения Страховщиком заявления о страховой выплате и всех предусмотренных Правилами страхования документов Страховщик принимает решение о наличии или отсутствии оснований для страховой выплаты. Если принято решение о наличии оснований для страховой выплаты Страховщик в течение 5 (пяти) банковских дней производит страховую выплату.

Полный перечень необходимых документов и порядок осуществления выплаты изложен в Гл. 10 Правил страхования.

Раздел IV. КАК ВЕРНУТЬ СТОИМОСТЬ СТРАХОВАНИЯ?

Если возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай – возвращается 100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование. Возврат страховой премии осуществляется в течение 60 (шестидесяти) дней после досрочного прекращения договора.

Страхователь – физическое лицо имеет право отказаться от заключенного договора добровольного страхования в течение четырнадцати календарных дней со дня его заключения независимо от момента уплаты страховой премии, при отсутствии в данном периоде событий, имеющих признаки страхового случая. В этом случае возвращается 100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование и 100% при отказе от договора страхования до даты начала действия страхования. Срок возврата страховой премии не должен превышать 10(десять) рабочих дней со дня получения заявления страхователя об отказе от добровольного страхования.

При отказе от договора добровольного страхования в случае ненадлежащего информирования об условиях страхования - возвращается 100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование. В этом случае срок возврата страховой премии не должен превышать 7(семь) рабочих дней со дня получения заявления страхователя об отказе от добровольного страхования.

В иных случаях стоимость страхования возврату не подлежит.

Раздел V. КАК УРЕГУЛИРОВАТЬ СПОР ДО СУДА?

1. Направить Страховщику заявление (претензию) в письменной форме.
2. Если Страховщик не удовлетворил заявление (претензию), при этом размер требований не превышает 500 000,00 рублей, до обращения в суд необходимо обратиться к уполномоченному по правам потребителей финансовых услуг:

сайт: www.finombudsman.ru;

адрес: 119017, г. Москва, Старомонетный пер., дом 3.

Рассмотрение уполномоченным по правам потребителей финансовых услуг обращения потребителя финансовых услуг осуществляется бесплатно.

Ключевой информационный документ об условиях добровольного страхования получил _____

подпись